

# ■■ 賃貸事務所 ■■

ビル名： 志知ビル

所在地： 文京区春日2-10-15 志知ビル

交通： 丸の内線「茗荷谷」8分 後樂園・春日徒歩10分

設備： 貸室入口2ヶ所 空調 光ケーブル 室外男女別トイレ

竣工年： 1992年 [新耐震] (地上 9 階・地下 0階)

No.13850

**3階 34.5坪**

賃料： 345,000円(@10,000円)

管理費： 0円(@0円)

合計： 345,000円(@10,000円)

保証金： 2,760,000円(賃料の8ヶ月分)  
(非課税)

- ・契約期間 2年
- ・礼金： 0ヶ月
- ・償却： 2ヶ月
- ・更新料： 1ヶ月

※入居可能： 2025/03/01

※賃料等消費税別途

※契約面積：WC水回り含む



エントランス・室内など



案内図



## -COMMENT-

執務室外のEVホールに、男女別トイレと水回りがあります。天井も高く、きれいな貸室です。ビルの南側の窓からは、新宿副都心の夜景が見えます。エントランスがフラットで、荷物の出入れにも便利です。原状回復前ですので、床カーペット色など選べます。原状回復後は、グレー色となります。諸条件ご相談。

※チラシと現況が異なる場合は現況優先とします。



東京都知事 (6) 第76338号

**株式会社東京オフィスプロジェクト**

TEL03-3234-1095 FAX03-3234-1094

東京都千代田区三番町20-2

Mail info@bldg-station.com

【取引態様】

専任媒介 (管理)  
担当：七尾 満

【手数料】

ご契約時、賃料の1ヶ月分を  
申し受けます。